

Aus der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 25. Januar 2024

Zur Besichtigung der modernisierten und erweiterten Sporthalle konnte Bürgermeister Albin Ragg mehr als 30 interessierte Bürgerinnen und Bürger, die Damen und Herren des Gemeinderats, sowie Herrn Architekt Martin Bühler begrüßen.

Das Bauvorhaben ist weitgehend fertiggestellt und wurde in den letzten Tagen schon von den Vereinen genutzt. Alle Vereine und Organisationen der Gemeinde wurden am Samstag, dem 20.01.2024 in die neuen technischen Anlagen der Sporthalle eingewiesen. Der Lastenaufzug, die elektrische Anlage, die Rettungswege, die Küche, sowie sicherheitsrelevante Bauteile wurden vom Bauamt des GVV Heuberg, vom TÜV Südwest, von der Lebensmittelüberwachung des Landkreises Tuttlingen, sowie von der Unfallkasse Baden-Württemberg geprüft. Das Betreuungsteam unserer Grundschule wurde in diesen Tagen ebenfalls in den Gebrauch der Küche und der Technik der Sporthalle eingewiesen. Die Ganztagesbetreuung und die Ferienbetreuung unserer Grundschulkinder wird mit dem Angebot eines warmen Mittagessens zukünftig in dem an die Sporthalle angebauten Betreuungsraum, sowie in der Sporthalle selbst stattfinden. Wir möchten die Kinder nachmittags vermehrt zu Bewegung, Sport und Spiel in der Sporthalle oder auf dem angrenzenden Spielplatz der Halle einladen. Die Bürgerinnen und Bürger und die Mitglieder des Gemeinderats zeigten sich sehr erfreut über das gelungene und nun zum Abschluss gebrachte Bauprojekt, in das die Gemeinde Deilingen insgesamt 4 Mio. Euro investiert.

Unter dem Tagesordnungspunkt Bericht der Freiwilligen Feuerwehr über das Jahr 2023 mit Ausblick auf das Jahr 2024 berichtete Herr Feuerwehrkommandant Markus Henne über 24 Einsätze der Freiwilligen Feuerwehr Deilingen im Jahr 2023. Besonders der Großbrand beim Unternehmen Schlemmer Metallverarbeitung war für alle Beteiligten eine Herausforderung. Verfügbare Einsatzkräfte der Freiwilligen Feuerwehr: 3 Frauen, 39 Männer, 23 Atemschutzgeräteträger, 12 Fahrer Klasse CE (LKW), 19 Mitglieder in der Jugendfeuerwehr, davon 4 Mädchen, 3 Männer in der Altersabteilung. 2 Jugendliche konnten im Jahr 2023 in die aktive Wehr aufgenommen werden. Erreichbarkeit tagsüber: Deilingen direkt 9, in umliegenden Gemeinden mit Fahrzeit maximal 10 Minuten 18, Fahrzeit maximal 20 Minuten 7, Fahrzeit größer 30 Minuten 8. Im Jahr 2023 wurden 30 Übungen durchgeführt, speziell mit dem neuen mittleren Löschfahrzeug. Ziele 2024/2025: Bisherige Struktur beibehalten, Alarmstruktur bei Führungskräften optimieren, Leistungsabzeichen Bronze, Silber, Gold im Jahr 2025 geplant, Übungen Notfalltreffpunkt bei flächigem Stromausfall. Die Mitglieder des Gemeinderats nahmen vom Jahresbericht der Freiwilligen Feuerwehr für das Jahr 2023 Kenntnis und bedankten sich bei Herrn Kommandant Markus Henne und allen Einsatzkräften der Feuerwehr sehr herzlich für ihr großes ehrenamtliches Engagement.

Der Malteserhilfsdienst, Ortsgruppe Deilingen, der im Rathaus schon einen Gruppenraum zur Nutzung erhalten hat, wünscht sich zur Unterbringung eines Anhängers von der Gemeinde Deilingen eine Fläche im ehemaligen Feuerwehr Magazin, wo dieser Anhänger abgestellt werden soll. Auf dem Anhänger wird Material für die erste Hilfe Ausbildung und für den Sanitätsdienst transportiert. Der Angelverein, der Schwäbische Albverein, die Guggenmusik, der Handharmonikaclub, der Männergesangverein, der Musikverein, die Narrenzunft, der Obst- und Gartenbauverein und der Sportverein und die Bereitschaft des DRK wünschen sich

von der Gemeinde, dass diese Räumlichkeiten im ehemaligen Feuerwehrmagazin den Vereinen zur Lagerung von Utensilien zur freien Verfügung gestellt werden. Während der Bauzeit der Halle wurden in diesen Räumen die Sportgeräte und das Mobiliar der Halle eingelagert. Ebenfalls sind in dem Raum Möbel und Elektrogroßgeräte für die Unterbringung von Asylbewerbern, sowie Gegenstände aus der Werkstatt der Grundschule eingelagert. Die Gemeinde Deilingen beschäftigt sich bei der Modernisierung und gegebenenfalls Erweiterung des Bauhofes ebenfalls mit einem zusätzlichen Lagerbedarf des Bauhofes, der im alten Feuerwehrmagazin abgebildet werden könnte. Die Gemeinde hat den Vereinen in der Vergangenheit schon mehrere Lagermöglichkeiten geschaffen und kostenfrei bereitgestellt. Bei der Erweiterung und Modernisierung des Gemeindehauses wurde für den Musikverein eine Lagermöglichkeit gebaut. Die Narrenzunft nutzt die Bühne des Gemeindehauses als Lager und hat im Rathaus im Dachgeschoss einen Raum für die Lagerung von Kleidung und sonstigen Utensilien erhalten. Der Handharmonikaclub und der Männergesangsverein haben in der Grundschule bereits Utensilien in einem Raum eingelagert. Die Bereitschaft des Deutschen Roten Kreuzes wurde von der Gemeinde beim Bau ihres Gebäudes, das auch Lagerflächen enthält, großzügig unterstützt. Der Schwäbische Albverein hat im Bereich der Hütte am Turm Gegenstände gelagert. Auch die Guggenmusik hat im Bereich ihres Proberaums im Gebäude Kirchstraße 9 (im Eigentum der Gemeinde) im Dachgeschoss Gegenstände gelagert. Zudem wurden allen Vereinen und Organisationen das Dachgeschoss der Grundschule als Lagerfläche für kleinere transportable Gegenstände angeboten. Aus der Mitte des Gemeinderats wird der Antrag gestellt die Entscheidung über die vorliegenden Anträge der Vereine zunächst zurückzustellen bis die Bedarfe an Lagerflächen für den Bauhof ermittelt wurde und der Flächenbedarf der einzelnen Vereine (gewünschte Lagerfläche) in Quadratmetern bekannt ist. Die Vereine sollten ihren Flächenbedarf zunächst auf Dinge beschränken, die möglichst von allen Vereinen gemeinsam genutzt werden können. Die Vorsitzenden der Vereine werden zu einer Arbeitssitzung am Mittwoch, dem 21.02.2024 um 19.30 Uhr im Feuerwehrgerätehaus eingeladen. Für den Gemeinderat nehmen Frau Gemeinderätin Vera Schweizer und Herr Gemeinderat Alwin Meicht an der Arbeitssitzung teil.

Von der Verwaltung wurde für die Halle der Entwurf einer Benutzungsordnung erarbeitet. Die Halle wird in Bezug auf die jährlichen Nutzungsstunden überwiegend für den Sport genutzt und soll die Bezeichnung Sport- und Gemeindehalle erhalten. Die Gemeinde hat aus dem Investitionspakt Sportstätten des Landes Baden-Württemberg eine Förderung von 1,606 Mio. Euro für die Modernisierung der Sporthalle erhalten. Ohne diese Förderung hätte die Gemeinde dieses große Investitionsprojekt nicht finanzieren können. Aus der Mitte des Gemeinderats wird darauf hingewiesen, die Halle jetzt mittels des Trennvorhangs geteilt werden kann und daher die beiden Hallenteile grundsätzlich parallel von verschiedenen Gruppen genutzt werden sollten. Die Themen Nutzungsvertrag, Kautionszahlung, Höhe des Entgelts für die Benutzung, verpflichtender Abschluss einer Mietschadenshaftpflichtversicherung, Überprüfung der Halle vor und nach einer Benutzung, Einhaltung des Jugendschutzgesetzes, Definition des Begriffs Veranstaltung wurden intensiv diskutiert. Auch der Sauberkeitsstandard nach der Benutzung und die Vorgaben zur Reinigung wurden beraten. Der Bürgermeister führte aus, dass ein verantwortungsvoller und pfleglicher Umgang aller Nutzer der Halle aus der Sicht der Bürgerinnen und Bürger für den Werterhalt der Halle wichtig ist. Der Entwurf der Benutzungsordnung wird den nutzenden Vereinen zugeleitet, mit der Möglichkeit dazu Stellung zu nehmen, Die Details werden in einer Arbeitsgruppe mit den Vereinen besprochen.

Für das Sanierungsgebiet Hauptstraße berichtete die Verwaltung, dass seit der Aufnahme der Sanierungsmaßnahme „Hauptstraße“ der Gemeinde Deilingen im Jahr 2008 in das Landessanierungsprogramm Fördermittel aus dem Bereich Städtebau in Höhe 2,725 Mio. Euro vom Land BW an die Gemeinde Deilingen geflossen sind. Damit wurden Bauinvestitionen öffentlicher und privater Natur in Höhe von 10,2 Mio. Euro ausgelöst. Verwirklichte Investitionsmaßnahmen:

Zusammenfassung:

- | | |
|--|----|
| a) Öffentliche Abbruchmaßnahmen (Gebäude, die von der Gemeinde abgetragen wurden mit anschließender Wiederbebauung oder Umnutzung des Grundstücks) | 6 |
| b) Private Abbruchmaßnahmen | 10 |
| c) Öffentliche Erschließungsmaßnahmen | 8 |

Neugestaltung der Seitenbereich der L 435, 2. Bauabschnitt
 Gestaltung Lange Straße / Seitenbereiche L 435, 3. Bauabschnitt
 Neugestaltung Hauptstraße / Lange Straße, 4. Bauabschnitt
 Gestaltung Plettenbergstraße / Rinnenstraße
 Grünanlage mit 5 Stellplätzen An der Steig
 Neugestaltung Rathausumfeld
 Neugestaltung Kirchplatz
 Gestaltung Rebbergweg und unterer Teil der Silcherstraße

- | | |
|---------------------------------------|----|
| d) Private Modernisierungsmaßnahmen | 60 |
| e) Öffentliche Baumaßnahmen (Hochbau) | 6 |

Modernisierung Jugendräume, Kirchstraße 9
 Anbau Gemeinbedarfseinrichtung, Gartenstraße 19 (DRK)
 Modernisierung Gemeindebedarfseinrichtung Gartenstraße 19 (DRK)
 Modernisierung / Umnutzung Rathaus, Hauptstraße 1
 Modernisierung Gemeindehalle, Friedhofstraße 1
 Modernisierung / Anbau Gemeindehaus, Im Dörfle 20

- | | |
|--------------------|---|
| f) Neubaumaßnahmen | 6 |
|--------------------|---|

Mit Hilfe des Landessanierungsprogramms wurden 6 Neubauten geschaffen und 58 Gebäude umfassend modernisiert. Der Geltungsbereich der Satzung wurde auf das Gebäude Kindergarten, Friedhofstraße 3 erweitert, um einen möglichen Anbau an den Kindergarten aus Mitteln des Landessanierungsprogramms fördern zu können. Das Land Baden-Württemberg hat auf der Grundlage eines substantiell begründeten Antrags der Gemeinde Deilingen den Bewilligungszeitraum für das Sanierungsgebiet Hauptstraße nur für das Projekt Anbau Kindergarten bis zum 31.12.2025 verlängert. Bei geschätzten Bruttobaukosten in Höhe von 1,4 Mio. Euro für den Anbau an den Kindergarten könnte eine Finanzhilfe aus dem Landessanierungsprogramm in Höhe von 504.000 Euro bewilligt werden. Die Sanierungsziele im bisherigen Fördergebiet Hauptstraße wurden erreicht, sodass die Satzung über die Aufhebung des Fördergebiets vom Gemeinderat beschlossen wurde. Der Gemeinderat erteilte das Einvernehmen zum Neubau eines Netto Lebensmittelmarktes mit 55 Stellplätzen, Einkaufswagenbox und Werbeanlage auf dem Grundstück Hauptstraße 64 in Deilingen. Die Gemeinde hat das Ziel die Grundversorgung mit Lebensmitteln für die Einwohner der Gemeinde wieder zu etablieren und arbeitet dazu mit dem Projektträger PMG für den Lebensmittelmarkt zusammen. Zum Abriss einer Garage auf dem Flurstück 1116/1, Gemarkung Delkhofen und Neubau einer Lagerhalle auf demselben Grundstück erteilte der Gemeinderat das Einvernehmen. Auch für den Bau eines landwirtschaftlichen Schuppens auf dem Flurstück 26/3 erteilte der Gemeinderat bei Befähigung von Herrn Hartwig Weinmann das Einvernehmen.

Im Schuljahr 2023/2024 sind für die verlässliche Grundschule (erste und sechste Schulstunde, monatlicher Beitrag 25 €) insgesamt 37 Kinder angemeldet. Je nach Stundenplan sind im Durchschnitt ca. 20 Kinder in der Betreuung anwesend. Im letzten Schuljahr waren es 31 Schülerinnen und Schüler. Für den Mittagstisch sind 20 Kinder angemeldet (Kosten pro Essen 4,20 €), im Schuljahr 2022/2023 waren es 21 Kinder. Im Anschluss daran findet die Hausaufgabenbetreuung statt (25/50 €, je nach Nutzung). Hier sind 26 Kinder angemeldet, im Schuljahr 2022/2023 waren es 29 Kinder.

Der Bürgermeister berichtet im Jahr 2023 von 28 geborenen Kindern (bei 15 Sterbefällen). Gemeinsam haben wir 97 genehmigte Kindergartenplätze Ü3 im Kindergarten St. Vinzenz und 30 Krippenplätze U3 bei Volz Kidz. Die Zahl ist nach unserer Berechnung jedoch ausreichend, um den Kindern U3 und Ü3 einen Betreuungsplatz anzubieten. Ab dem Jahrgang 1999 (diese Frauen werden im Jahr 2024 25 Jahre alt), nimmt die Zahl der Frauen in unserer Gemeinde im gebärfähigen Alter deutlich ab, sodass mittelfristig die Anzahl der geborenen Kinder pro Jahr rückläufig sein wird. Zumindest ist das die logische Schlussfolgerung unserer Bevölkerungspyramide, die dem Gemeinderat schriftlich vorliegt.

Zum Ende der Sitzung gab der Bürgermeister bekannt, dass 4 Grundstückseigentümern im Baugebiet An der Steig das Anlegen von Gartenflächen im Bereich eines ausgewiesenen Leitungsrechts für die Gemeinde Deilingen vorbehaltlich der Abgabe einer schriftlichen Kostenübernahmeerklärung an die Gemeinde erlaubt wurde.