

## Bekanntmachung der Bodenrichtwerte zum 31.12.2016

Gemäß § 196 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 12 der Gutachterausschussverordnung vom 11.12.1989 (GBL. S. 541, zuletzt geändert durch VO vom 15.02.2005 (GBL. S. 167) werden die für das Gebiet der Gemeinde Deilingen durch den zuständigen Gutachterausschuss ermittelten und festgestellten Bodenrichtwerte zum Ende des Kalenderjahres 2016 (Bewertungsstichtag 30.12.2016) wie folgt öffentlich bekannt gemacht:

Bodenrichtwerte der Gemeinde Deilingen zum Stichtag: 30.12.2016

Baugebiet	Zone	Bauerwartungsland	Umgelegtes Rohbauland	Erschließungskosten	Baureifes Land	Nutzungsart	Bauerwartungsland	rein landwirt. genutzt
Preis in € pro m <sup>2</sup>		Flächen im Flächen-nutzungsplan	nicht erschlossen Beb. Pl. vorh.		voll erschlossen Beb. Pl. vorh.	Preis in € pro m <sup>2</sup>		
Dorfgebiet	I				55,00,--€/m <sup>2</sup>	Wald		0,75-3,00,--€/m <sup>2</sup>
Nachtweide I / II	I				55,00,--€/m <sup>2</sup>	Acker		0,50-2,50,--€/m <sup>2</sup>
Öschle	II				60,00,--€/m <sup>2</sup>	Wiese		0,50-2,50,--€/m <sup>2</sup>
Grube II	III				66,00,--€/m <sup>2</sup>	Weideland		0,50-2,50,--€/m <sup>2</sup>
Grube III	III				66,00,--€/m <sup>2</sup>			
Schnelling	III				66,00,--€/m <sup>2</sup>			
Wachbühl	III				66,00,--€/m <sup>2</sup>			
Hacken- Felsen	III				66,00,--€/m <sup>2</sup>			
Gewerbegebiet Unterm Kreuz / - Erweiterung	IV				25,00,--€/m <sup>2</sup>			
Gewerbegebiet Ziegelwasen	IV				25,00,--€/m <sup>2</sup>			
Gewerbegebiet Reuthof	IV				25,00,--€/m <sup>2</sup>			
Gewerbegebiet Brühl	IV				25,00,--€/m <sup>2</sup>			
Flächen bei welchen in absehbarer Zeit mit einer Bebauung zu rechnen ist. (Flächen im FNP als Bauflächen ausgewiesen; bzw. BP in Aufstellung.)		13,00,--€/m <sup>2</sup>						